КОНСТРУКТОР
строительная компания

ДОГОВОР ПОДРЯДА №____

на выполнение работ по внутренней отделке жилого помещения

г.Москва «_____» _____2025

_____ именуемый (ая) в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «КОНСТРУКТОР», в лице генерального директора Дормана Александра Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны» заключили настоящий договор (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора, Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить работы, указанные в Приложении №1 к настоящему Договору (далее по тексту – «работы»), а Заказчик обязуется принять и оплатить работы в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

1.2. Перечень, объем и стоимость работ определены Сторонами в Приложении №1 «Техническое задание Заказчика» к настоящему Договору, являющемся неотъемлемой частью Договора.

1.3. Работы выполняются в объекте недвижимости, принадлежащем Заказчику на праве собственности, расположенном по адресу: _____ кадастровый номер _____.

2. Срок действия Договора

Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения ими принятых на себя обязательств.

3. Срок выполнения работ

3.1. Сторонами установлен следующий срок выполнения работ: _____ (_____) рабочих дней.

3.2. Дата начала Работ не позднее «____» _____ 2025 г.

3.3. В случае необходимости изменения сроков начала или окончания работ каждая из Сторон обязуется предупредить об этом другую Сторону не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня.

3.4. Подрядчик приступает к выполнению работ согласно п. 1.2. настоящего Договора с даты начала работ в соответствии с п. 3.2 настоящего Договора и предоставления Заказчиком Подрядчику исходных данных (технического задания).

3.5. Срок выполнения работ по настоящему Договору продлевается без подписания дополнительных соглашений, при наступлении следующих обстоятельств: Заказчик не предоставил Подрядчику допуск на объект – срок продлевается до предоставления допуска.

3.6. Срок выполнения работ по Договору может быть увеличен по соглашению Сторон, в случае выполнения дополнительных работ, а также при невозможности исполнения настоящего Договора в установленные сроки ввиду технологических причин, при этом стороны заключают дополнительное соглашение к настоящему Договору с указанием нового срока исполнения Договора.

3.7. В случае отсутствия доступа работников Подрядчика на объект более чем на 3 (три) рабочих дня или отсутствия необходимых материалов для выполнения работ (если такие материалы предоставляются Стороной Заказчика), Подрядчик вправе приостановить исполнение обязательств по Договору и сообщить Заказчику о намерении расторгнуть настоящий Договор, а также начислить неустойку за вынужденный простой. В свою очередь Подрядчик обязуется уведомлять Заказчика о необходимости поставки материалов на объект выполнения работ не менее чем за 5 (пять) рабочих дней, в случае предоставления материалов Заказчиком.

КОНСТРУКТОР строительная компания

3.8. Подрядчик согласовывает с Заказчиком часы начала и окончания работ руководствуясь нормами законодательства РФ, Законом города Москвы №42 от 01 января 2016 года «О соблюдении покоя граждан и тишины в ночное время в городе Москве», а также Законом Московской области №16/2014-ОЗ «Об обеспечении тишины и покоя граждан на территории Московской Области» и иными нормативными актами, регламентирующими время работ и уровень шума, образующегося в результате исполнения работ.

3.8.1. Проведение встреч представителей Подрядчика с Заказчиком с целью обсуждения хода выполнения работ производится в рабочие дни в период с 10 часов 00 минут до 18 часов 00 минут. В случае необходимости проведения встреч в другое время, Стороны согласовывают его с учетом возможностей обеих сторон.

3.8.2. Для инженерно-технических работников компании (дизайнеров, архитекторов, прорабов, руководителей проекта) рабочие дни исчисляются с понедельника по пятницу (включительно), кроме выходных и праздничных дней, исключение составляют дополнительные договоренности с Заказчиком.

3.9. В случае несоблюдения сроков исполнения Заказчиком обязательств по оплате выполняемых работ, более чем на 3 (три) банковских дня, Подрядчик имеет право в одностороннем порядке приостановить выполнение работ до срока исполнения обязательств Заказчиком по оплате. В этом случае срок выполнения работы, указанный в настоящем Договоре, продляется соразмерно сроку просрочки обязательств Заказчика по оплате.

4. Стоимость работ и порядок взаиморасчетов

4.1. Общая стоимость выполнения работ по настоящему Договору составляет: _____ (_____)рублей ____ копеек, все платежи по Договору осуществляются в рублях Российской Федерации.

4.2. Стоимость работ по настоящему Договору не включает в себя стоимость услуг по вывозу строительного мусора, профессиональной уборки помещений, оборудования, расходных, строительных и отделочных материалов, необходимых для выполнения работ по настоящему Договору.

4.2.1. Под материалами понимаются – материальные ресурсы (черновые, отделочные и чистовые), используемые при выполнении работ по настоящему Договору. Качество материалов должно соответствовать действующим государственным (отраслевым) стандартам РФ и техническим условиям изготовления. Заказчик может приобрести черновые и чистовые материалы самостоятельно или у Подрядчика.

4.2.2. Гарантия на выполненные работы составит 2 (два) года с даты исполнения Договора. Подрядчик не может гарантировать качество работ выполненных с использованием материалов Заказчика, если представленные Заказчиком материалы не соответствовали действующим государственным (отраслевым) стандартам РФ и техническим условиям изготовления, а также если материалы были повреждены в результате транспортировки или нарушения правил хранения.

4.2.3. Под расходными материалами понимаются – дополнительные принадлежности и оснастка, такие как ведра, щетки малярные, валики малярные, емкости для хранения жидких и сыпучих материалов, иные материалы и приспособления, которые являются потребляемыми (одноразовыми) и используемые Подрядчиком при выполнении работ по данному Договору. Расходные материалы по данному Договору приобретаются Подрядчиком. Заказчик компенсирует стоимость расходных материалов, документально подтвержденную Подрядчиком в течении 3 (трёх) банковских дней со дня предоставления счёта на оплату.

4.3. Оплата работ по Договору осуществляется в следующем порядке: Заказчик обязуется оплатить выполненные работы Подрядчику в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ (Приложение №2 к настоящему Договору).

4.4. Работы, не указанные в Приложении №1 к настоящему Договору, выполняются Подрядчиком в соответствии с заключенными Сторонами дополнительными соглашениями и оплачиваются на основании подписанного Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ.

4.5. Оплата работ по Договору осуществляется Заказчиком путем перевода денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в разделе 14 настоящего Договора, или наличными денежными средствами в кассу Подрядчика. Полномочия представителя Подрядчика на прием денежных средств подтверждаются доверенностью, листом оплаты и документом, подтверждающим личность представителя Подрядчика.

_____ / Подрядчик _____/ Заказчик

4.6. Затраты на согласование и получение разрешительной документации в специализированных учреждениях, включая разрешения на перепланировку помещений, изменение фасадной части здания (сооружения), установку окон, кондиционеров, рольставней, монтаж внешних спутниковых антенн и прочее, несет Заказчик.

4.7. Стороны согласны в том, что предусмотренный Договором порядок расчетов не является коммерческим кредитом.

5. Права и обязанности Сторон

5.1. Подрядчик обязуется:

5.1.1. Качественно и в установленный Договором срок выполнить работы, предусмотренные настоящим Договором.

5.1.2. Информировать Заказчика по его конкретному запросу о ходе выполнения работ по Договору.

5.1.3. После окончания работ передать Заказчику остаток материала, либо, с согласия Заказчика, уменьшить цену работ с учётом стоимости остающегося у Подрядчика неиспользованного материала. Учёту и возврату подлежит только материал не бывший в употреблении, отрезной материал, а также сыпучие смеси в вскрытых упаковках - не подлежат возврату или учёту.

5.1.4. Выполнить работы, предусмотренные настоящим Договором, лично, либо с привлечением субподрядных организаций или физических лиц, при этом, ответственность за качество выполненных работ лежит полностью на Подрядчике.

5.1.5. Подрядчик, при организации выполнения работ, обеспечивает на объекте необходимые мероприятия по технике безопасности, пожаробезопасности и взрывобезопасности, а также охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли во время проведения работ.

5.1.6. Исполнять, полученные в ходе выполнения работ, указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям настоящего Договора и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

5.1.7. Своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении настоящего Договора.

5.1.8. Немедленно предупредить Заказчика и до получения от него необходимых указаний приостановить работы при обнаружении непригодности или недоброкачественности предоставленного Заказчиком оборудования; некорректной технической документации или материалов, переданных для выполнения работ; возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работ; иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемых работ либо создают невозможность их завершения в срок.

5.1.9. Передать Заказчику результат выполненных работ по Акту сдачи-приемки выполненных работ.

5.1.10. В случае обнаружения в выполненных работах недостатков устранить их в разумный срок.

5.2. Подрядчик вправе:

5.2.1. Самостоятельно определять способы выполнения работ по настоящему Договору.

5.2.2. Привлекать к выполнению работ третьих лиц.

5.2.3. При неисполнении Заказчиком обязанности оказывать содействие в выполнении работы Подрядчик вправе требовать возмещения причиненных убытков, включая дополнительные издержки, вызванные простоем, либо перенесения сроков исполнения работы, либо увеличения указанной в Договоре цены работы.

5.2.4. Потребовать оплаты выполненных им работ, если результат работ не был достигнут либо достигнутый результат оказался с недостатками, которые делают его непригодным для предусмотренного в настоящем Договоре использования, по причинам, вызванным недостатками предоставленного Заказчиком материала, в случае если недостатки материала не могли быть обнаружены при надлежащей приемке Подрядчиком этого материала.

5.2.5. Не приступать к работам, а начатые работы приостановить, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по настоящему Договору, в частности не предоставление материала, оборудования, технической документации или материалов для внутренней отделки объекта, препятствует исполнению Договора Подрядчиком, а также, при наличии обстоятельств очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок.

КОНСТРУКТОР строительная компания

_____ / Подрядчик _____/ Заказчик

5.2.6. Отказаться от выполнения дополнительных работ в случае, если выполнение этих работ невозможно выполнить без ущерба качества работ.
5.2.7. Потребовать от Заказчика предоставить документы, подтверждающие разрешение и согласование переустройства, реконструкции и (или) перепланировки объекта недвижимости, а если указанные документы не будут представлены Заказчиком - отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке.
5.2.8. Использовать фотоматериалы и видеоматериалы помещения Заказчика с производимыми в нем работами в информационных и рекламных целях без права публикации данных об имени Заказчика и полного адреса производимых работ.
5.3. Заказчик обязуется:
5.3.1. Проверять ход и качество выполняемой работы в присутствии представителя Подрядчика (прораба, руководителя проекта), не вмешиваясь в деятельность Подрядчика.
5.3.2. Своевременно обеспечить доступ на объект, указанный в п. 1 настоящего Договора для выполнения работ.
5.3.3. Предоставить объект своевременно и в виде, пригодном для своевременного начала работ, нормального их ведения и завершения в срок, включая обеспечение Подрядчика действующей канализацией, электроэнергией и водоснабжением на объекте на безвозмездной основе в количестве, необходимом для выполнения работ по настоящему Договору.
5.3.4. Предоставить материалы и оборудование, необходимые для выполнения работ, надлежащего качества.
5.3.5. Оплатить стоимость строительных, расходных материалов, а также их доставку к месту выполнения работ.
5.3.6. Предоставлять Подрядчику все документы и информацию, необходимые для выполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему Договору, в случае наличия таковой.
5.3.7. Принять у Подрядчика результат выполненных работ по Акту сдачи-приемки выполненных работ.
5.3.8. Уплатить Подрядчику обусловленную настоящим Договором и дополнительными соглашениями цену после сдачи результатов работ (этапа работ) при условии, что работы выполнены надлежащим образом, в согласованный срок, в объеме согласно Приложению №1 к настоящему Договору и заключенными дополнительными соглашениями.
5.3.9. Не вести никаких неофициальных переговоров с рабочими или неуполномоченными представителями Подрядчика, не производить с их помощью работ, не предусмотренных настоящим Договором.
5.3.10. В случае предоставления Заказчиком материалов для выполнения работ по настоящему Договору не надлежащего качества, после подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ и отсутствия в Акте сдачи-приемки выполненных работ каких-либо замечаний с его стороны, Подрядчик не отвечает за качество выполненных ремонтных работ и не несёт гарантийных обязательств по ним перед Заказчиком.
5.3.11. Принять с участием представителя Подрядчика выполненные работы и подписать Акт сдачи-приемки выполненных работ в соответствии с условиями данного Договора.
5.3.12. При наличии мебели на объекте, а также завозе мебели в момент проведения работ, ответственность за целостность упаковки и сохранность мебели несет Заказчик.
5.3.13. Заказчик обязан предоставить документы, подтверждающие разрешение и согласование переустройства, реконструкции и (или) перепланировки объекта недвижимости.
5.3.14. Заказчик не имеет права передавать объект недвижимости, в котором производятся работы по настоящему Договору, третьим лицам, для проведения строительно-монтажных работ, которые могут оказать влияние на ранее выполненные работы по настоящему Договору, без письменного согласия Подрядчика.
5.4. Заказчик вправе:
5.4.1. Осуществлять личный надзор за качеством и проведением работ, а также привлекать третьих лиц для приемки работ (этапов работ), выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь при этом в его деятельность. Посещать объект и проводить контроль исключительно в присутствии представителя Подрядчика (встречи согласовываются согласно п. 3.7.1. настоящего Договора), в случае нарушения данного условия, Подрядчик

не может гарантировать сохранность, а также целостность материалов и оборудования на объекте, выполненных работ, соблюдение правил пожарной безопасности и техники безопасности на объекте.

5.4.2. В случае выявления работ, выполненных ненадлежащим образом (с утратой качества) и при невозможности их устранения Подрядчиком в срок, определенный п. 5.1.10 настоящего Договора, Подрядчиком и Заказчиком устанавливается иной разумный срок устранения недостатков. В случае неисполнения Подрядчиком в назначенный срок требования по устранению выявленных недостатков (некачественно выполненных работ), отказаться от настоящего Договора либо поручить исправление работ (выполнение вида/части работ) стороннему лицу за счет Подрядчика и потребовать возмещения документально подтвержденных убытков.

5.4.3. Требовать передачи результата незавершенных работ с компенсацией Подрядчику произведенных затрат, в случае прекращения настоящего Договора по основаниям, предусмотренным законом или Договором, до выполнения Подрядчиком полного объема работ (этапа работ). Передача незавершенных работ производится путем оформления и подписания сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ.

5.4.4. После начала работ по Договору, внести изменения в техническое задание и дизайн-проект только после письменного согласования с Подрядчиком.

6. Обеспечение материалами

6.1. Заказчик обязуется предоставлять Подрядчику материалы, необходимые для выполнения Работ по Договору, своевременно, согласно срока, указанного в п.3.7 настоящего Договора.

6.2. Подрядчик, исходя из строительных норм и технического задания Заказчика, выполняет расчет необходимого количества материалов (с указанием наименования) для выполнения работ и заблаговременно предоставляет его Заказчику.

6.3. Подрядчик может, по согласованию Сторон, в рамках исполнения настоящего Договора принять на себя обязанность полностью обеспечить Заказчика необходимыми для выполнения Работ черновыми материалами.

6.4. Материалы и оборудование приобретенные Заказчиком у Подрядчика, должны соответствовать требованиям пожарной безопасности, санитарным нормам и иметь соответствующие сертификаты и гарантию завода-производителя.

6.5. Сторона, в обязанность которой входит обеспечение работ материалами, несет ответственность за качество предоставленных ею материалов, а также последствия применения таких материалов.

6.6. Срок выполнения работ по Договору может быть продлен в случае несвоевременного представления материалов, необходимых для выполнения работ по Договору.

КОНСТРУКТОР
строительная компания

7. Порядок сдачи-приемки работ

7.1. Подрядчик в течение 5 рабочих дней с момента завершения Работ (этапа Работ), направляет Заказчику Акт сдачи-приемки выполненных Работ и (или) уведомление о необходимости принять работы. Уведомление направляется согласно п.13.7.1 настоящего Договора.

7.2. Поэтапная сдача-приемка выполненных Работ может осуществляться с подписанием промежуточных Актов сдачи-приемки выполненных Работ в сроки и периоды, определенные Сторонами. Стороны согласились, что определение этапов работ для сдачи осуществляется Подрядчиком.

7.3. Под этапами Работ понимается - часть Работ (часть объема Работ, согласно Приложения №1 и подписанных дополнительных соглашений), определяемая Подрядчиком, подлежащая выполнению Подрядчиком в соответствии с условиями настоящего Договора и передаваемая Заказчику по Акту сдачи-приемки выполненных Работ.

7.4. Приемка Заказчиком результата Работ осуществляется по Акту сдачи-приемки выполненных работ (Приложение №2) не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента получения Заказчиком уведомления Подрядчика о готовности результата работ к сдаче.

7.5. Заказчик, обнаруживший недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), обязан в письменной форме известить об этом Подрядчика в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня их обнаружения.

7.6. При не подписании Заказчиком Акта сдачи-приемки выполненных работ и не предоставлении мотивированных замечаний к Акту сдачи-приемки выполненных работ в указанный срок, Акт сдачи-

приемки выполненных работ считается подписанным Заказчиком без замечаний и подлежит оплате в срок указанный в п. 4.3. настоящего Договора.

7.7. В случае мотивированного отказа Заказчика от подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ, Сторонами составляется и подписывается двусторонний Акт сдачи-приемки выполненных работ с перечнем замечаний и необходимых доработок с указанием срока их устранения (исполнения).

8. Ответственность Сторон

8.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.2. При нарушении Заказчиком сроков оплаты работ по Договору, Подрядчик вправе потребовать выплату неустойки в размере 0,02% от подлежащей оплате суммы за каждый день просрочки платежа. При этом общая сумма данных выплат не может превышать 10% (десяти процентов) от суммы работ по настоящему Договору.

8.3. Неустойка по настоящему Договору выплачивается только на основании обоснованного письменного требования Сторон.

8.4. В случае простоя производства работ по Договору, по причине задержки поставки материалов Заказчиком более чем на 5 (пять) рабочих дней, Подрядчику выплачивается штраф в размере 0,02% за каждый день простоя от стоимости работ по Договору. При этом общая сумма данных выплат не может превышать 10% (десяти процентов) от суммы работ по настоящему Договору.

8.5. В случае нарушения сроков выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором, Подрядчик выплачивает неустойку в размере 0,02% от стоимости незаконченных работ, но не более 10% (десяти процентов) от стоимости работ по Договору.

8.6. Выплата неустойки или штрафа не освобождает Стороны от выполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Договором.

9. Основания и порядок расторжения Договора

9.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по взаимному соглашению Сторон либо в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, при условии письменного уведомления одной из Сторон о расторжении не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до даты предполагаемого расторжения.

9.2. Подрядчик вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке в следующих случаях:

9.2.1. Задержки оплаты Заказчиком более чем на 5 (пяти) банковских дней.

9.2.2. Предоставления ложной информации Заказчиком, а также ограничении доступа представителей Подрядчика в помещения.

9.3. При расторжении настоящего Договора по вине Заказчика, Подрядчик вправе потребовать оплаты документально подтвержденной стоимости всех работ, выполненных на момент получения письменного уведомления о расторжении настоящего Договора.

КОНСТРУКТОР
строительная компания

10. Гарантия качества работ

10.1. Гарантия качества распространяется на все виды завершенных работ, выполненных Подрядчиком по Договору.

10.2. Гарантийный срок на результат выполненных работ, при условии нормальной эксплуатации устанавливается Сторонами в пределах 2 (двух) лет с даты окончания работ. Если все материалы предоставляет Подрядчик, то предоставляемая гарантия на выполненные Работы составит 4 (четыре) года после их завершения.

10.3. Недостатки, обнаруженные в период гарантийной срока, Подрядчик устраняет за свой счет в разумные сроки.

10.4. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта работ или его частей, неправильной его эксплуатации или неправильности инструкций по его эксплуатации, разработанных самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами, ненадлежащего ремонта объекта работ, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

_____ / Подрядчик _____/ Заказчик

10.5. Гарантии качества работы Подрядчика, предусмотренные действующим, на момент заключения настоящего Договора, законодательством РФ, распространяются только на результаты работ, выполняемых Подрядчиком и привлеченными им третьими лицами в соответствии с условиями настоящего Договора.
10.6. Подрядчик не несет ответственность за недостатки, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если они являются следствием нормального износа конструкций (поверхностей и т.д.); несоблюдения Заказчиком требований эксплуатации объекта; приобретения Заказчиком строительных материалов ненадлежащего качества для проведения работ; ненадлежащего ремонта объекта, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами; случайного или преднамеренного механического или химического повреждения результата работ со стороны третьих лиц или по вине Заказчика; производства Заказчиком переделок и внесения иных изменений в результат работ по данному Договору подряда, а также в случае досрочного расторжения Договора по вине Заказчика, отказа Заказчика от подписания Актов сдачи-приемки выполненных работ.

11. Разрешение споров из Договора

11.1. Разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, возникшим в связи с исполнением настоящего Договора, Стороны разрешают путем переговоров на основе действующего законодательства Российской Федерации.
11.2. Досудебный порядок урегулирования споров из Договора является для Сторон обязательным.
11.3. Срок рассмотрения претензий составляет 5 (пять) рабочих дней со дня получения претензии одной из Сторон.
11.4. В случае если результат переговоров не будет достигнут, Стороны передают спор в суд в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

12. Форс-мажор

12.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Договору в случае, если неисполнение обязательств явилось следствием действий непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения, забастовки, войны, специальной военной операции, действий органов государственной власти или других независящих от Сторон обстоятельств.
12.2. Сторона, которая не может выполнить обязательства по Договору, должна своевременно, но не позднее 30 (тридцати) календарных дней после наступления обстоятельств непреодолимой силы, письменно известить другую Сторону, с предоставлением обосновывающих документов, выданных компетентными органами.
12.3. Стороны признают, что неплатежеспособность (несостоятельность) Стороны не является форс-мажорным обстоятельством.

КОНСТРУКТОР строительная компания

13. Прочие условия

13.1. Риск случайного повреждения результата выполненной работы, которые произошли не по вине Подрядчика, несет Заказчик.
13.2. Стороны не имеют никаких сопутствующих устных договоренностей. Содержание текста Договора полностью соответствует действительному волеизъявлению Сторон. Переговоры, переписка и соглашения, предшествовавшие подписанию настоящего Договора теряют силу с момента подписания настоящего Договора.
13.3. Стороны признают, что, если какое-либо из положений Договора становится недействительным в течение срока его действия вследствие изменения законодательства, остальные положения Договора обязательны для Сторон в течение срока действия Договора.
13.4. Вся информация о деятельности каждой Стороны или о деятельности любого иного связанного с ними лица, которая не является общедоступной, является конфиденциальной. Стороны обязуются не раскрывать такую информацию другим лицами и не использовать ее для каких-либо целей, кроме целей, связанных с выполнением настоящего Договора.
13.5. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах на русском языке по одному для каждой из Сторон.
13.6. Заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, с которыми Договор связывает гражданско-правовые последствия для Сторон настоящего Договора, влекут для этого лица такие последствия с момента доставки соответствующего сообщения Стороне или ее представителю.

_____ / Подрядчик _____/ Заказчик

13.6.1. Юридически значимые сообщения подлежат направлению путем электронной связи с использованием электронной почты, по адресам указанным в п. 14 настоящего Договора, или мессенджера WhatsApp, по номерам указанным в п. 14 настоящего Договора.

13.6.2. Сообщение, направленное по электронным каналам связи указанным в п. 13.7.1 настоящего Договора, считается доставленным на следующий день после отправки Стороне.

13.7. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

13.8. Приложения: Приложение №1 «Техническое задание Заказчика» и Приложение №2 «Акт сдачи-приемки выполненных работ».

14. Адреса и реквизиты, подписи сторон

ООО «КОНСТРУКТОР»

Юридический адрес:
141014, Московская область,
г.о. Мытищи, ул. Веры Волошиной стр.12,
офис 015
ИНН: 5029260900
КПП: 502901001
ОГРН: 1215000014998
Расчётный счёт: 40702810910001595998
Наименование: АО «ТБанк»
БИК: 044525974
Корсчёт: 30101810145250000974
Электронная почта: **skonstruktor.info@mail.ru**
Тел.: +7 (916)266-50-52
Сайт: skonstruktor.ru

ФИО _____
Дата рождения: _____ г.
Серия и номер паспорта: _____
Дата выдачи паспорта: _____ г.
Кем выдан: _____
_____
Код подразделения: _____
Адрес:_____
_____
Телефон: _____
Электронная почта: _____

Подрядчик:
ООО «КОНСТРУКТОР»
Генеральный директор:

_____/А.В.Дорман /

Заказчик:

_____/_____

м.п.

_____ / Подрядчик

_____/ Заказчик